РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ - ДЕПАРТАМЕНТ ЦЕН И ТАРИФОВ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

Красная ул., д. 22, г. Краснодар, 350063
Тел.: (861) 255-14-20, факс: (861) 262-04-46
ОКПО 29533775 ИНН 2308085811
E-mail: dct@krasnodar.ru
site: www.rek23.ru

06.12.2010 № 57-3115/10-06

На №..... от .....

Руководителю
ОАО «Краснодартеплосеть»
А.А. Смаглюк

Ставропольская, ул., 2,
г. Краснодар, 350051

О тарифах на тепловую энергию

Региональная энергетическая комиссия – департамент цен и тарифов Краснодарского края (далее – РЭК - департамент), сообщает, что приказом РЭК - департамента от 30.11.2010 № 31/2010-т «Об установлении тарифов на тепловую энергию, горячую воду» установлены тарифы на тепловую энергию на 2011 год для потребителей ОАО «Краснодартеплосеть».

РЭК - департамент направляет выписку из приказа от 30.11.2010 № 31/2010-т «Об установлении тарифов на тепловую энергию, горячую воду».

Одновременно сообщаем, что выписка из протокола заседания правления РЭК - департамента будет официально направлена в Ваш адрес в установленные сроки.

Приложение: выписка из приказа региональной энергетической комиссии - департамента цен и тарифов Краснодарского края «Об установлении тарифов на тепловую энергию, горячую воду» на 2 л. в 1 экз.

Заместитель руководителя И.В.Бедрин

Вход. № 010-06/2027
«21» 12 2010 г.
подпись

РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ -
ДЕПАРТАМЕНТ ЦЕН И ТАРИФОВ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

П Р И К А З

30 ноября 2010 года № 31/2010-т

г. Краснодар

Об установлении тарифов на тепловую энергию, горячую воду

В соответствии с федеральными законами от 14.04.1995 № 41-ФЗ «О государственном регулировании тарифов на электрическую и тепловую энергию в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» на основании экспертных заключений и решения правления региональной энергетической комиссии – департамента цен и тарифов Краснодарского края п р и к а з ы в а ю:

1. Установить и ввести в действие тарифы на тепловую энергию (производство, передача и сбыт) в соответствии с приложением № 1.

2. Установить и ввести в действие тарифы на горячую воду в соответствии с приложением № 2.

3. Установить и ввести в действие тарифы на передачу тепловой энергии в соответствии с приложением № 3.

4. Опубликовать информацию о производственных программах в сфере горячего водоснабжения в соответствии с приложением № 4.

5. Установленные настоящим приказом тарифы на товары и услуги организаций коммунального комплекса соответствуют критериям доступности для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса, утвержденных приказом региональной энергетической комиссии - департамента цен и тарифов Краснодарского края от 18.04.2007 № 7/2007-жкх «Об установлении системы критериев доступности для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса».

6. Тарифы на горячее водоснабжение применяются с учетом части 1 статьи 544 Гражданского кодекса Российской Федерации и пункта 7 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 307.

Отдел правовой и аналитической работы
КОПИЯ ВЕРНА

7. Настоящий приказ вступает в силу с 1 января 2011 года за исключением пункта 64 приложения № 1 и пункта 50 приложения № 2 к настоящему приказу. Пункт 64 приложения № 1 вступает в силу по истечении 10 дней со дня официального опубликования. Пункт 50 приложения № 2 вступает в сиулп о истечение месяца со дня принятия приказа.

Руководитель С.Н. Милованов

Отдел правовой и аналитической работы
КОПИЯ ВЕРНА

ВЫПИСКА ИЗ ПРИЛОЖЕНИЯ № 1
к приказу региональной энергетической
комиссии – департамента цен и
тарифов Краснодарского края
от 30 ноября 2010 года № 31/2010-т

Тарифы на тепловую энергию (производство, передача и сбыт)

№ пп		Тариф на тепловую энергию (без НДС)					
		горячая вода	отборный пар давлением				острый и редуцированный пар
			от 1,2 до 2,5 кг/см2	от 2,5 до 7,0 кг/см2	от 7,0 до 13,0 кг/см2	свыше до 13,0 кг/см2	
71. ОАО «Краснодартеплосеть»							
71.1.	Система централизованного теплоснабжения: котельные № 1, 2, 5, 7, 8.						
1	Потребители, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии						
	Бюджетные						
	одноставочный руб./Гкал	–	–	–	–	–	–
	система централизованного теплоснабжения на отопление	1007,85	–	–	–	–	–
	система централизованного теплоснабжения на горячее водоснабжение	1461,18	–	–	–	–	–
	система централизованного теплоснабжения потребителей, имеющих собственные тепловые пункты (независимая схема подключения)	1072,33	–	–	–	–	–
	двухставочный	–	–	–	–	–	–
	за энергию руб./Гкал	–	–	–	–	–	–
	за мощность тыс. руб. в месяц/Гкал/ч	–	–	–	–	–	–
	Иные потребители						
	одноставочный руб./Гкал	–	-	–	–	–	–
	система централизованного теплоснабжения на отопление	1007,85	–	–	–	–	–
	система	1461,18	–	–	–	–	–

КОПИЯ ВЕРНА

	централизованного теплоснабжения на горячее водоснабжение						
	система централизованного теплоснабжения потребителей, имеющих собственные тепловые пункты (независимая схема подключения)	1072,33	–	–	–	–	–
	двухставочный	–	–	–	–	–	–
	за энергию руб./Гкал	–	–	–	–	–	–
	за мощность тыс. руб. в месяц/Гкал/ч	–	–	–	–	–	–
2	Потребители, оплачивающие производство тепловой энергии (получающие тепловую энергию на коллекторах производителей)						
	Бюджетные						
	одноставочный руб./Гкал	–	–	–	–	–	–
	двухставочный	–	–	–	–	–	–
	за энергию руб./Гкал	–	–	–	–	–	–
	за мощность тыс. руб. в месяц/Гкал/ч	–	–	–	–	–	–
	Иные потребители						
	одноставочный руб./Гкал	–	–	–	–	–	–
	двухставочный	–	–	–	–	–	–
	за энергию руб./Гкал	–	–	–	–	–	–
	за мощность тыс. руб. в месяц/Гкал/ч	–	–	–	–	–	–
71.2.	Система централизованного теплоснабжения: «Афипская ТЭЦ»						
1	Потребители, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии						
	Бюджетные						
	одноставочный руб./Гкал	1147,57	1167,52	–	–	–	–
	двухставочный	–	–	–	–	–	–
	за энергию руб./Гкал	–	–	–	–	–	–
	за мощность тыс. руб. в месяц/Гкал/ч	–	–	–	–	–	–
	Иные потребители						
	одноставочный руб./Гкал	1147.57	1167,52	–	–	–	–

Отдел правовой и аналитической работы
КОПИЯ ВЕРНА

	двухставочный	–	–	–	–	–	–
	за энергию руб./Гкал	–	–	–	–	–	–
	за мощность тыс. руб. в месяц/Гкал/ч	–	–	–	–	–	–
2	Потребители, оплачивающие производство тепловой энергии (получающие тепловую энергию на коллекторах производителей)						
	Бюджетные						
	одноставочный руб./Гкал	–	–	–	–	–	–
	двухставочный	–	–	–	–	–	–
	за энергию руб./Гкал	–	–	–	–	–	–
	за мощность тыс. руб. в месяц/Гкал/ч	–	–	–	–	–	–
	Иные потребители						
	одноставочный руб./Гкал	–	–	–	–	–	–
	двухставочный	–	–	–	–	–	–
	за энергию руб./Гкал	–	–	–	–	–	–
	за мощность тыс. руб. в месяц/Гкал/ч	–	–	–	–	–	–
71.3.	Система централизованного теплоснабжения: котельная № 4						
1	Потребители, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии						
	Бюджетные						
	одноставочный руб./Гкал	–	–	–	–	–	–
	система централизованного теплоснабжения на отопление	920,48	–	–	–	–	–
	система централизованного теплоснабжения на горячее водоснабжение	1019,27	–	–	–	–	–
	двухставочный	–	–	–	–	–	–
	за энергию руб./Гкал	–	–	–	–	–	–
	за мощность тыс. руб. в месяц/Гкал/ч	–	–	–	–	–	–
	Иные потребители						
	одноставочный руб./Гкал	–	-	–	–	–	–
	система централизованного теплоснабжения на	920,48	–	–	–	–	–

Отдел правовой и аналитической работы
КОПИЯ ВЕРНА

	отопление						
	система централизованного теплоснабжения на горячее водоснабжение	1019,27	–	–	–	–	–
	двухставочный	–	–	–	–	–	–
	за энергию руб./Гкал	–	–	–	–	–	–
	за мощность тыс. руб. в месяц/Гкал/ч	–	–	–	–	–	–
2	Потребители, оплачивающие производство тепловой энергии (получающие тепловую энергию на коллекторах производителей)						
	Бюджетные						
	одноставочный руб./Гкал	–	–	–	–	–	–
	двухставочный	–	–	–	–	–	–
	за энергию руб./Гкал	–	–	–	–	–	–
	за мощность тыс. руб. в месяц/Гкал/ч	–	–	–	–	–	–
	Иные потребители						
	одноставочный руб./Гкал	–	–	–	–	–	–
	двухставочный	–	–	–	–	–	–
	за энергию руб./Гкал	–	–	–	–	–	–
	за мощность тыс. руб. в месяц/Гкал/ч	–	–	–	–	–	–
71.4.	Системы централизованного теплоснабжения ООО «ЛУКОЙЛ – Кубаньэнерго» - теплотрасса «Центр города»						
1	Потребители, оплачивающие передачу и сбыт тепловой энергии						
	Бюджетные						
	одноставочный руб./Гкал	969,90	–	–	–	–	–
	двухставочный	–	–	–	–	–	–
	за энергию руб./Гкал	–	–	–	–	–	–
	за мощность тыс. руб. в месяц/Гкал/ч	–	–	–	–	–	–
	Иные потребители						
	одноставочный руб./Гкал	969,90	–	–	–	–	–
	двухставочный	–	–	–	–	–	–
	за энергию руб./Гкал	–	–	–	–	–	–
	за мощность		–	–	–	–	–

Отдел правовой и аналитической работы
КОПИЯ ВЕРНА

	тыс. руб. в месяц/Гкал/ч						
2	Потребители, оплачивающие производство тепловой энергии (получающие тепловую энергию на коллекторах производителей)						
	Бюджетные						
	одноставочный руб./Гкал	–	–	–	–	–	–
	двухставочный	–	–	–	–	–	–
	за энергию руб./Гкал	–	–	–	–	–	–
	за мощность тыс. руб. в месяц/Гкал/ч	–	–	–	–	–	–
	Иные потребители						
	одноставочный руб./Гкал	–	–	–	–	–	–
	двухставочный	–	–	–	–	–	–
	за энергию руб./Гкал	–	–	–	–	–	–
	за мощность тыс. руб. в месяц/Гкал/ч	–	–	–	–	–	–
71.5.	Система централизованного теплоснабжения Краснодарский участок, жилой комплекс ул. Парусная						
1	Потребители, оплачивающие передачу и сбыт тепловой энергии						
	Бюджетные						
	одноставочный руб./Гкал	–	–	–	–	–	–
	система централизованного теплоснабжения на отопление	960,33	–	–	–	–	–
	система централизованного теплоснабжения на горячее водоснабжение	991,64	–	–	–	–	–
	система централизованного теплоснабжения потребителей, имеющих собственные тепловые пункты	967,61					
	двухставочный	–	–	–	–	–	–
	за энергию руб./Гкал	–	–	–	–	–	–
	за мощность тыс. руб. в месяц/Гкал/ч	–	–	–	–	–	–
	Иные потребители						
	одноставочный	–	–	–	–	–	–

Отдел договорной и аналитической работы
КОПИЯ ВЕРНА

	руб./Гкал						
	система централизованного теплоснабжения на отопление	960,33	–	–	–	–	–
	система централизованного теплоснабжения на горячее водоснабжение	991,64	–	–	–	–	–
	система централизованного теплоснабжения потребителей, имеющих собственные тепловые пункты	967,61					
	двухставочный	–	–	–	–	–	–
	за энергию руб./Гкал	–	–	–	–	–	–
	за мощность тыс. руб. в месяц/Гкал/ч	–	–	–	–	–	–
2	Потребители, оплачивающие производство тепловой энергии (получающие тепловую энергию на коллекторах производителей)						
	Бюджетные						
	одноставочный руб./Гкал	–	–	–	–	–	–
	двухставочный	–	–	–	–	–	–
	за энергию руб./Гкал	–	–	–	–	–	–
	за мощность тыс. руб. в месяц/Гкал/ч	–	–	–	–	–	–
	Иные потребители						
	одноставочный руб./Гкал	–	–	–	–	–	–
	двухставочный	–	–	–	–	–	–
	за энергию руб./Гкал	–	–	–	–	–	–
	за мощность тыс. руб. в месяц/Гкал/ч	–	–	–	–	–	–

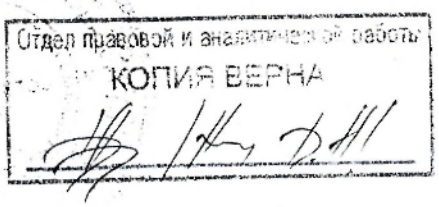
Отдел правовой и аналитической работы
КОПИЯ ВЕРНА

ВЫПИСКА ИЗ ПРИЛОЖЕНИЯ № 2
к приказу региональной энергетической комиссии – департамента цен и тарифов Краснодарского края
от 30 ноября 2010 года № 31/2010-т

Тарифы на горячую воду

56. ОАО «Краснодартеплосеть»

Тарифы на горячее водоснабжение, руб./м3 (без НДС)							
Наименование систем централизованного теплоснабжения	Для жилых домов до 5 этажей		Для жилых домов от 6 до 9 этажей		Для жилых домов от 10 этажей и выше		Прочие потребители
	с полотенцесушителями	без полотенцесушителей	с полотенцесушителями	без полотенцесушителей	с полотенцесушителями	без полотенцесушителей	без полотенцесушителей
Закрытая система теплоснабжения с рециркуляцией							
1. Краснодарский участок, жилой комплекс ул. Парусная	74,27	69,31	76,25	71,29	80,22	76,25	69,31
2. Котельные №№ 1,2,5, 7,8	102,26	94,95	105,18	97,88	111,03	105,18	94,95
3. Котельная №4	76,19	71,09	78,23	73,13	82,30	78,23	71,09



ВЫПИСКА ИЗ ПРИЛОЖЕНИЯ № 4
к приказу региональной энергетической
комиссии – департамента цен и
тарифов Краснодарского края
от 30 ноября 2010 года № 31/2010-т

Информация о производственных программах
в сфере горячего водоснабжения

57.ОАО «Краснодартеплосеть»

57.1. Система централизованного теплоснабжения: Краснодарский участок, жилой комплекс ул. Парусная

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя
1.	Объем реализации	тыс. м3	519,7
1.1.	В т.ч.: - население	тыс. м3	384,6
1.2.	- бюджет	тыс. м3	69,4
1.3.	- прочие	тыс. м3	65,7
2.	Средства на реализацию производственной программы в соответствии с планом мероприятий:		
	Прибыль	тыс.руб.	0,0
	Амортизация	тыс.руб.	2981,7
	Ремонт	тыс.руб.	676,1

57.2. Система централизованного теплоснабжения: котельная №4

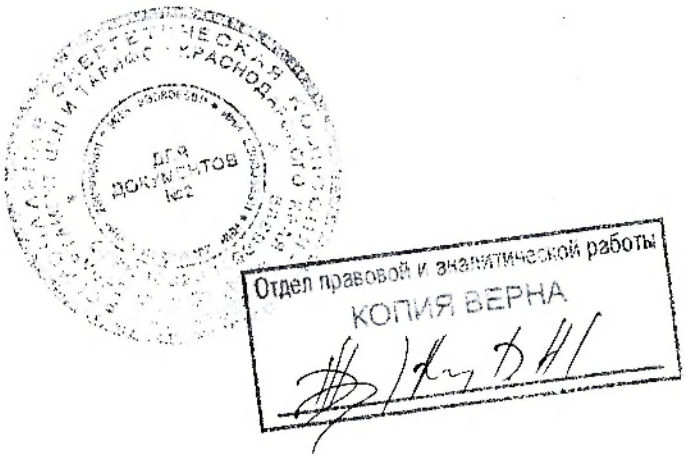
№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя
1.	Объем реализации	тыс. м3	176,1
1.1.	В т.ч.: - население	тыс. м3	175,9
1.2.	- бюджет	тыс. м3	0,0
1.3.	- прочие	тыс. м3	0,2
2.	Средства на реализацию производственной программы в соответствии с планом мероприятий:		
	Прибыль	тыс.руб.	0,0
	Амортизация	тыс.руб.	2364,5
	Ремонт	тыс.руб.	0,0

57.3. Система централизованного теплоснабжения: котельных № 1, 2, 5, 7, 8

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя
1.	Объем реализации	тыс. м3	235,9
1.1.	В т.ч.: - население	тыс. м3	203,7
1.2.	- бюджет	тыс. м3	0,1
1.3.	- прочие	тыс. м3	32,1

Отдел правовой и аналитической работы
КОПИЯ ВЕРНА

2.	Средства на реализацию производственной программы в соответствии с планом мероприятий:		
	Прибыль	тыс.руб.	4723,5
	Амортизация	тыс.руб.	968,4
	Ремонт	тыс.руб.	805,7



Приложение № 1

АНАЛИЗ

результатов экономического обоснования тарифов на тепловую энергию, отпускаемую
ОАО "Краснодартеплосеть", котельные № 1, 2, 5, 7, 8,
на 2011год к экспертному заключению от 2010г. №-т

№ пп	Наименование показателей	Ед. измерения	Тариф на 2010 год				2011 год								Отклонение: (+,-)			% роста к 2010г.
			РЭК-ДЦиТ КК, всего по КОТЕЛЬНЫМ №№ 1,2, 7, 8.	ОТОПЛЕНИЕ	ГВС без воды	ИТП, Отопление,ГВС без воды	Предприятие, всего	ОТОПЛЕНИЕ	ГВС без воды	ИТП, Отопление,ГВС без воды	РЭК-ДЦиТ КК, всего по КОТЕЛЬНЫМ №№ 1,2, 5, 7, 8.	ОТОПЛЕНИЕ	ГВС без воды	ИТП, Отопление,ГВС без воды		тыс. руб.	%	
А	В	С	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		13	14	15
1.	Выработка тепловой энергии	Гкал	90108,8	59497,3	14592,1	16019,4	125185,679	78606,047	17826,125	28753,507	110574	64795	16391,8	29387,2	110574	-14611,679	-11,7	122,7
2.	СНК	Гкал	2882	2051,9	320,2	509,9	4502,4	2934,993	363,296	1204,111	3435,6	2153,6	338,4	943,6	3435,6	-1066,8	-23,7	119,2
3.	Покупная тепловая энергия	Гкал	0								0				0			
4.	Отпуск в сеть	Гкал	87226,8	57445,4	14271,9	15509,5	120683,279	75671,054	17462,829	27549,396	107138,4	62641,4	16053,4	28443,6	107138,4	-13544,879	-11,2	122,8
5.	Потери в сетях	Гкал	5962,9	2364,3	2198,1	1400,5	14710,9	4424,265	3692,039	6594,596	12047,6	3186,4	2397,6	6463,6	12047,6	-2663,3	-18,1	202,0
6.	Полезный отпуск тепловой энергии	Гкал	81263,9	55081,1	12073,8	14109	105972,379	71246,789	13770,79	20954,8	95090,8	59455	13655,8	21980	95090,8	-10881,579	-10,3	117,0
	в т.ч. Реализация тепловой энергии	*Гкал*	81263,9	55081,1	12073,8	14109	105972,379	71 246,8	13 770,8	20 954,8	95090,8	59455	13655,8	21980	95090,8	-10881,579	-10,3	117,0
	- население	Гкал	25078,9	10131,1	10874,8	4073	50221,029	24 763,8	12 125,3	13 331,9	36022,9	12176,6	11916,3	11930	36022,9	-14198,129	-28,3	143,6
	- бюджетные организации	Гкал	2611,7	813	7,7	1791	2616,68	804.0	7.7	1 805,0	2625,7	813	7,7	1805	2625,7	9,02	0,3	100,5
	- прочие потребители	Гкал	53573,3	44137	1191,3	8245	53134,67	45 678.9	1 637,8	5 817,9	56442,2	46465,4	1731,8	8245	56442,2	3307,53	6,2	105,4
	в т.ч. МУП "Тепловые сети"	Гкал	40830	39847	983		39800	39 000,0	800.0		0				0	-39800	-100,0	0,0
		Гкал										0,6252445	0,143608	0,231147493				
7.	Себестоимость по статьям затрат:																	
7.1		т.у.т.	14 566,1	9626,8	2345,4	2593,9	20234,6	12 687,4	2 854,4	4 692,8	0,0				0	-20 234,6	-100,0	0,0
	Топливо на технологические нужды	тыс. руб.	39 410,4	25982	6418,6	7009,8	62147,7	38887,4	8690,5	14569,8	55 032,7	32227,1	8200,6	14605,0	55032,6936	-7 115,0	-11,4	139,6
	природный газ к=1,12857	тыс. м3	12 906,6	8530	2078,2	2298,4	17929,3	11 242,1	2 529,1	4 158,1	15 802,4	9275,6	2327,3	4199,5	15802,4	-2 126,9	-11,9	122,4
		руб./т.м3	3 053,5	3045,96	3088,54	3049,86	3466,26	3459,09	3436,20	3503,96	3 482,55	3 474,40	3 523,66	3 477,79	10475,84423	16,3	0,5	114,1
		тыс.руб.	39 410,4	25982	6418,6	7009,8	62147,7	38887,4	8690,5	14569,8	55032,7	32227,1	8200,6	14605,0	55032,6936	-7 115,0	-11,4	139,6
	от 0,1 до 1,0 включительно	тыс. м3	692,6	457,7	111,5	123,4	2650,6	1252,6	594,6	803,4	1 770,4	975,9	410,9	383,6	1770,4			255,6
	цена газа	руб./т.м3	3 159,61	3159,61	3159,61	3159,61	3618,46	3618,39	3618,40	3618,62	3 596,65	3 596,65	3 596,65	3 596,65	10789,95			113,8
	сумма	тыс.руб.	2 188,3	1446,3	352,3	389,7	9591,1	4532,4	2151,5	2907,2	6 367,5	3510,0	1477,9	1379,7	6367,50916			291,0
	от 1,0 до 10,0 включительно	тыс. м3	1 503,5	993,7	242,1	267,8	3154,1	2104,3	1049,8		1 503,5	316,3	853,4	333,8	1503,5			100,0
	цена газа	руб./т.м3	3 141,70	3141,70	3141,70	3141,70	3299,01	3299,01	3299,01		3 573,38	3 573,38	3 573,38	3 573,38	10720,14			113,7
	сумма	тыс.руб.	4 723,5	3121,8	760,5	841,3	10405,4	6942,1	3463,3		5 372,6	1130,3	3049,5	1192,8	5372,57683			113,7
	от 10,0 до 100,0 включительно	тыс. м3	10 710,6	7078,6	1724,6	1907,3	12124,6	7885,2	884,7	3354,7	12 528,5	7983,4	1063	3482,1	12528,5			117,0
	цена газа	руб. т.м3	3 034,28	3034,28	3034,28	3034,28	3476,50	3476,50	3476,55	3476,50	3 455,53	3 455,53	3 455,53	3 455,53	10366,59			113,9
	сумма	тыс.руб	32 498,5	21413,9	5305,8	5778,8	42151,2	27412,9	3075,7	11662,6	43 292,6	27586,9	3673,2	12032,5	43292,60761			133,2
7.2	Покупная энергия, в том числе	тыс.кВт.ч	3 603,0	2398,8	568,9	635,3	5889	2983,5	1180,2	1725,3	4 361,6	2555,5	611,3	1194,8	4361,6	-1 527,4	-25,9	121,1
	средневзвешенный тариф	руб./кВт	2,46	2,39	2,79	2,42	2,84	2,89	2,96	2,68	3,06	3,02	3,28	3,03	9,323822115	0,2	7,5	124,3
	сумма	тыс. руб.	8 856,7	5733,6	1587,5	1535,6	16739,5	8618,8	3491,2	4629,5	13 331,7	7708,7	2004,1	3618,9	13331,683	-3 407,8	-20,4	150,5
	по уровню НН количество	тыс.кВт.ч	449,1				78	78,0			57,7	57,7			57,7			12,8
	тариф НН	руб./кВт	3,54				4,17	4,17			4,50	4,50			4,5			127,0
	сумма	тыс. руб.	1 589,8				324,9	324,9			259,7	259,7			259,65			16,3
	по уровню СН 2 количество	тыс.кВт.ч					1514,4	885,1	542,6	86,7	593,7	182,9	257,8	153,0	593,7			
	тариф СН 2	руб./кВт					3,32	3,32	3,32	3,31	3,77	3,77	3,77	3,77	11,31			
	сумма	тыс. руб.					5028,7	2939,7	1801,7	287,3	2 238,2	689,5	971,9	576,8	2238,249			
	по уровню ВН количество	тыс.кВт.ч	3 153,9				4296,6	2020,4	637,6	1638,6	3 710,2	2314,9	353,5	1041,8	3710,2			117,6
	тариф ВН	руб./кВт	2,30				2,65	2,65	2,65	2,65	2,92	2,92	2,92	2,92	8,76			127,0
	сумма	тыс. руб.	7 254,0				11385,9	5354,2	1689,5	4342,2	10 833,8	6759,5	1032,2	3042,1	10833,784			149,3
7.3	Вода	тыс м3	14,1	8,6	3,2	2,3	21,49	18,58	1,45	1,46	12,6	6,2	3,2	3,2	12,6	-8,9	-41,4	89,4
		руб./м3	14,72	14,71	14,74	14,72	13,89	13,45	16,58	16,90	16,62	16,62	16,62	16,62	49,86	2,7	19,6	112,9
		тыс. руб.	207,6	126,5	47,2	33,9	298,581	249,9	24,0	24,7	209,4	103,0	53,2	53,2	209,412	-89,2	-29,9	100,9
	Вода на ГВС	тыс м3	136,9		136,9						0,0				0			0,0
7.4	Водоотведение сточных вод	тыс.м3	13,5	8,5	2,7	2,3	16,95	15,462	0,608	0,88	14,4	8,6	2,8	3	14,4	-2,6	-15,0	106,7
		руб./м3	8,47	8,47	8,47	8,48	9,86	9,86	9,86	9,86	9,70	9,70	9,70	9,70	29,1	-0,2	-1,6	114,5
		тыс. руб.	114,4	72,0	22,9	19,5	167,13	152,5	6,0	8,7	139,7	83,4	27,2	29,1	139,68	-27,5	-16,4	122,1
7.5	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	8 657,6	5786,7	1393,5	1477,4	12673,35	7937,2	1396,2	3340,0	9 970,3	5842,5	1478,0	2 649,8	9970,3	-2 703,1	-21,3	115,2
7.6	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	2 268,2	1516,1	365,1	387	3317,7	2078,0	365,1	874,6	3 409,8	1 998,1	505,5	906,2	3409,8426	92,1	2,8	150,3
7.7	Расходы по содержанию и эксплуатации оборудования, в том числе:	тыс. руб.	6 145,1	3999,3	1121	1024,8	38762,3	25 192,8	8 162,2	5 407,3	10 567,2	7395,3	1870,8	1301,1	10567,2	-28 195,1	-72,7	172,0
	- амортизация	тыс. руб.	848,2	246,1	419,3	182,8	22062,3	14583,6	5011,3	2467,4	4 796,5	3828,1	968,4		4796,5	-17 265,8	-78,3	565,5
	- арендная плата	тыс.руб.	581,0	383,8	197,2		436	146,3	91.0	198,8	652,5	382,4	96,7	173,4	652,5	216,5	49,7	112,3
	- затраты на ремонт	тыс. руб.	4 715,9	3369,4	504,5	842	16264	10462,9	3059,9	2741,2	5 118,2	3184,8	805,7	1 127,7	5118,2	-11 145,8	-68,5	108,5

7.8	Цеховые расходы	тыс. руб.	2 247,7	1602,5	250,9	394,3	7596	4900,6	832,2	1863,2	1 522,0	891,9	225,7	404,4	1522	-6 074,0	-80,0	67,7
7.9	Внереализационные расходы	тыс. руб.													0			
7.10	Итого цеховая себестоимость	тыс.руб.	67 907,7	44818,7	11206,7	11882,3	141702,261	88017,2	22967,4	30717,7	94182,8	56250,1	14365,1	23567,7	94182,8112	-47 519,4	-33,5	138,7
7.11	Цеховая себестоимость 1 Гкал	руб.коп.	835,64	813,69	928,18	842,18	1337,16	1235,38	1667,83	1465,90	990,45	946,10	1051,94	1072,23	3070,265403	-346,7	-25,9	118,5
7.12	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	4 789,8	3162,6	775,7	851,5	12918,2	8179,2	1985,4	2753,6	4 427,7	3562,7	865,0		4427,7	-8 490,5	-65,7	92,4
8.	Итого производственная себестоимость :	тыс.руб.	72 697,5	47981,3	11982,4	12733,8	154620,5	96 196,4	24 952,8	33 471,3	98 610,5	59 812,8	15 230,1	23 567,7	98610,5112	-56 009,9	-36,2	135,6
8.1.	Производственная себестоимость на выработку тепловой энергии для собств. потреб.	тыс. руб.													0			
8.2.	Производственная себестоимость на выработку тепловой энергии для реализации	тыс. руб.	72 697,5	47981,3	11982,4	12 733,8	154 620,5	96 196,4	24 952,8	33 471,3	98 610,5	59 812,8	15 230,1	23 567,7	98610,5112	-56 009,9	-36,2	135,6
9.	Необходимая расчетная прибыль	тыс. руб.	4 832,6	770,3	3510,7	551,6	6 484,0	3 943,4	1 006,0	1 534,6	4 832,6	109,1	4723,5	0,0	4832,6	-1 651,4	-25,5	100,0
	- налог на имущество	тыс. руб.	213,5	34,0	155,1	24,4	1 090,0	653,4	321,0	115,6	213,5	4,8	208,7	0,0	213,5	-876,5	-80,4	100,0
	- налог на прибыль	тыс. руб.	923,8	147,3	671,1	105,4	1 078,0	606,6	233,7	237,7	923,8	20,8	902,9	0,1	923,8	-154,2	-14,3	100,0
	- прибыль на прочие цели	тыс. руб.	3 695,3	589,0	2684,5	421,8	4 316,0	2 683,4	451,3	1 181,3	3 695,3	83,5	3611,9	-0,1	3695,3	-620,7	-14,4	100,0
10.	Внереализационные расходы	тыс. руб.					1 078,0								0			
11.	Выручка	тыс. руб.	77 530,1	48 751,6	15 493,1	13 285,4	4 316,0	100 139,8	25 958,8	35 005,9	103 443,1	59 921,9	19 953,6	23 567,7	103443,1112	99 127,1	2296,7	133,4
12	Целевое использование	тыс. руб.													0			
13	Выручка с учетом целевого использования	тыс. руб.	77 530,1	48 751,6	15 493,1	13 285,4	161 104,5	100 139,8	25 958,8	35 005,9	103 443,1	59 921,9	19 953,6	23 567,7	103443,1112	-57 661,3	-35,8	133,4
14	Себестоимость реализации 1 Гкал	руб.коп.	894,59	871,10	992,43	902,53	1 459,06	1 350,19	1 812,01	1 597,31	1 037,01	1 006,02	1 115,28	1 072,23	3193,531082	-422,0	-28,9	115,9
15	Экономически обоснованный тариф на тепловую энергию (без НДС) без инвестиционной	руб.коп. Гкал	954,05	885,09	1283,20	941,63	1520,25	1405,53	1885,06	1670,54	1087,84	1007,85	1461,18	1072,23	3541,263065	-432,4	-28,4	114,0
16	Инвестицион. составл	тыс. руб.													0			
17	Выручка	тыс. руб.	77 530,1	48 751,6	15 493,1	13 285,4	161 104,5	100 139,8	25 958,8	35 005,9	103 443,1	59 921,9	19 953,6	23 567,7	103443,1112	-57 661,3	-35,8	133,4
18	Экономически обоснованный тариф на тепловую энергию (без НДС) с инвестиционной	руб.коп. Гкал	954,05	885,09	1283,20	941,63	1520,25	1405,53	1885,06	1670,54	1087,84	1007,85	1461,18	1072,23	3541,263065	-432,4	-28,4	114,02
	Процент роста тарифов										114,02	113,87	113,87	113,87				

Начальник технологического отдела — Е.П. Сологуб

Начальник отдела цен итарифов на теплоэнергик — О.А. Губа

Ведущий консультант — Л.Н. Матвеева

Ведущий консультант — С.Н. Лонатина

Консультант — В.Г. Захарченко

Приложение № 1

АНАЛИЗ

результатов экономического обоснования тарифов на тепловую энергию, отпускаемую
ОАО "Краснодартеплосеть", котельная № 4, ул. Монтажников,
на 2011год к эспертному заключению от 2010г. № -т

№ пп	Наименование показателей	Ед. измерения	2011 год		
			РЭК-ДЦиТ, Всего	*ОТОПЛЕНИЕ*	*ГВС без воды*
А	В	С	15	10	*11*
1.	Выработка тепловой энергии	Гкал	*30721,3*	*18990,6*	*11730,7*
2.	СНК	Гкал	*129*	*80*	*49*
3.	Покупная тепловая энергия	Гкал			
4.	Отпуск в сеть	Гкал	*30592,3*	*18910,6*	*11681,7*
5.	Потери в сетях	Гкал	*2771*	*1387*	*1384*
6.	Полезный отпуск тепловой энергии:	Гкал	*27821,3*	*17523,6*	*10297,7*
	в т.ч. Реализация тепловой энергии	*Гкал*	*27821,3*	*17523,6*	*10297,7*
	- население	Гкал	*26716,3*	*16427,2*	*10289,1*
	- бюджетные организации	Гкал	*0*		
	- прочие потребители	Гкал	*1105*	*1096,4*	*8,6*
	в т.ч. МУП "Тепловые сети"	Гкал	*1105*	*1096,4*	*8,6*
				0,61816	*0,38184*
7.	Себестоимость по статьям затрат:				
7.1		т.у.т.	*4737,3*	*2928,4*	*1808,9*
	Топливо на технологические нужды	тыс. руб.	*15001,7*	*9273,5*	*5728,2*
	природный газ к=1,12857	тыс. м3	*4197,6*	*2594,8*	*1602,8*
		руб./т.м3	*3573,88*	*3573,88*	*3573,88*
		тыс.руб.	*15001,7*	*9273,5*	*5728,2*
7.2	Покупная энергия, в том числе:	тыс.кВт.ч	*699,3*	*407,0*	*292,3*
	средневзвешенный тариф	*руб./кВт*	*3,77*	*3,77*	*3,77*
	сумма	тыс. руб.	*2636,4*	*1534,4*	*1102,0*
7.3	Вода	тыс.м3	*13,8*	*9,2*	*4,6*
		руб./м3	*33,24*	*16,62*	*16,62*
		тыс. руб.	*229,4*	*152,9*	*76,5*
	Вода на ГВС	тыс.м3			
7.4	Водоотведение сточных вод	тыс.м3	*12,4*	*8,3*	*4,1*
		руб./м3	*19,4*	*9,70*	*9,70*
		тыс. руб.	*120,3*	*80,5*	*39,8*
7.5	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	*754,4*	*466,3*	*288,1*
7.6	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	*258*	*159,5*	*98,5*
7.7	Расходы по содержанию и эксплуатации оборудования, в том числе:	тыс. руб.	*5534,5*	*3170,0*	*2364,5*
	- амортизация	тыс. руб.	*5534,5*	*3170,0*	*2364,5*
	- арендная плата	тыс.руб.	*0*		
	- затраты на ремонт	тыс. руб.	*0*		
7.8	Цеховые расходы	тыс. руб.	*445,3*	*275,3*	*170,0*
7.9	Выпадающие расходы	тыс. руб.	*0*		
7.10	**Итого цеховая себестоимость**	**тыс.руб.**	*24980,0*	*15112,4*	*9867,6*
7.11	*Цеховая себестоимость 1 Гкал*	*руб.коп.*	*1820,6*	*862,40*	*958,23*
7.12	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	*1646,3*	*1017,7*	*628,6*
8.	**Итого производственная себестоимость:**	**тыс.руб.**	*26626,3*	*16 130,1*	*10 496,2*
8.1.	Производственная себестомость на выработку тепловой энергии для собств. потреб.	тыс. руб.			
8.2.	Производственная себестомость на выработку тепловой энергии для реализации	тыс. руб.	*26626,3*	16 130,1	10 496,2
9.	Необходимая расчетная прибыль	тыс. руб.			
11.	Выручка	тыс. руб.	*26626,3*	*16130,1*	*10496,2*
12	Целевое использование	тыс. руб.			
13	Выручка с учетом целевого использования	тыс. руб.	*26626,3*	16 130,1	10 496,2
14	*Себестоимость реализации 1 Гкал.*	*руб.коп.*	*957,05*	*920,48*	*1 019,27*
15	Экономически обоснованный тариф на тепловую энергию (без НДС) без инвестиционной	руб.коп. Гкал	957,05	920,48	1019,27
16	Инвестицион. составл.	тыс. руб.			
17	Выручка	тыс. руб.	*26626,3*	16 130,1	10 496,2
18	Экономически обоснованный тариф на тепловую энергию (без НДС) с инвестиционной	руб.коп. Гкал	957,05	920,48	1019,27
				801,95	*888,03*
				114,78	**114,78**

Начальник технологического отдела Е.П.Сологуб

Начальник отдела цен итарифов на теплоэнергию О.А. Губа

Ведущий консультант Л.Н Матвеева

Ведущий консультант С.Н. Лопатина

Консультант В.Г. Захарченко

Приложение № 2

АНАЛИЗ

результатов экономического обоснования тарифов на тепловую энергию, отпускаемую

ОАО "Краснодартеплосеть" (Краснодарский участок, жилой комплекс ул. Парусная, ООО "ЛУКОЙЛ - Кубаньэнерго"-теплотрасса "Центр города")

на 2011 год к экспертному заключению от 2010г. № - т

№ пп	Наименование показателей	Ед. измерения	Тарифы 2010 года					Регулируемый период 2011 г. по данным:									Отклонения: (+;-)		Темп роста, % к 2010г.
			РЭК ВСЕГО:	Отопление	*ГВС без воды*	ИТП, Отопление, ГВС без воды	КТЭН	*Предприятия ВСЕГО:*	Отопление	*ГВС без воды*	ИТП, Отопление, ГВС без воды	КТЭН	РЭК ВСЕГО:	Отопление	*ГВС без воды*	ИТП, Отопление, ГВС без воды	КТЭН	тыс. руб.	%	
А	В	С	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1.	Выработка тепловой энергии	Гкал																		
2.	СНК	Гкал																		
3.	Покупная тепловая энергия	Гкал	407 753,5	89 337,4	52 679,6	53 376,0	212 360,5	361 708,5	83 351,6	39 357,4	42 872,1	196 127,4	381 087,0	78 201,4	36 072,5	41 657,5	225 155,6	19378,5	5,4	93,5
4.	Отпуск в сеть	Гкал	407 753,5	89 337,4	52 679,6	53 376,0	212 360,5	361 708,5	83 351,6	39 357,4	42 872,1	196 127,4	381 087,0	78 201,4	36 072,5	41 657,5	225 155,6	19378,5	5,4	93,5
5.	Потери в сетях	Гкал	29 469,9	7 126,20	6 176,0	4 482,2	11 685,50	43 793,1	12 793,6	9 535,0	5 337,1	16 127,4	31 134,6	7 643,40	6 250,1	4 851,5	12 389,60	-12658,5	-28,9	105,6
6	Полезный отпуск тепловой энергии:	Гкал	378 283,6	82 211,2	46 503,6	48 893,8	200 675,0	317 915,4	70 558,0	29 822,4	37 535,0	180 000,0	349 952,4	70 558,0	29 822,4	36 806,0	212 766,0	32037,0	10,1	92,5
	в т.ч. Реализация тепловой энергии	*Гкал*	*377 353,2*	*81 303,2*	*46 481,2*	*48 893,8*	*200 675,0*	316 985,0	69 650,0	29 800,0	37 535,0	180 000,0	349 022,0	*69 650,0*	*29 800,0*	*36 806,0*	*212 766,0*	32037,0	10,1	92,5
	- население	Гкал	131 831,6	56537,2	38 915,6	36 378,8		87 530,0	43000,0	22 500,0	22 030,0		87 530,0	43000,0	22 500,0	22 030,0		0,0	0,0	66,4
	- бюджетные организации	Гкал	17 647,0	9340,0	4 450,0	3 857,0		20 970,0	10900,0	3750,0	6 320,0		20 970,0	10900,0	3 750,0	6 320,0		0,0	0,0	118,8
	- прочие потребители	Гкал	227 874,6	15426,0	3 115,6	8 658,0	200675,0	208 485,0	15750,0	3550,0	9 185,0	180 000,0	240 522,0	15750,0	3 550,0	8 456,0	212766,0	32037,0	15,4	105,6
	в т.ч. ОАО "КТЭ"	Гкал	201 735,0	0,0	0,0	1 060,0	200675,0	15,0			15,0		213 102,0			336,0	212766,0	213087,0	1420580,0	105,6
	Собственное потребление	*Гкал*	930,4	908,0	*22,4*	*0,0*		930,4	908,0	22,4	0,0	0,0	930,4	908,0	22,4			0,0	0,0	100,0
7.	Себестоимость по статьям затрат:																			
7.1	Топливо на технологические нужды	т.у.т. тыс. руб.												*0,205*	*0,095*	*0,109*	*0,591*			
7.2	Покупная тепловая энергия	Гкал	407 753,5	89 337,4	52 679,6	53 376,0	212 360,5	361 708,5	83 351,6	39 357,4	42 872,1	196 127,4	381 087,0	78 201,4	36 072,5	41 657,5	225 155,6	19378,5	5,4	93,5
		руб./Гкал	575,04	583,74	639,68	657,67	534,58	626,16	614,88	614,88	739,25	608,50	616,34	602,01	602,01	733,09	602,01	-9,8	-1,6	107,2
		тыс. руб.	234 476,4	52 150,2	33 698,2	35 104,0	113 524,0	226 487,8	51 251,00	24 200,00	31693,3	119343,5	234 878,6	47 078,0	21 716,0	30 538,7	135 545,9	8390,8	3,7	100,2
7.3	Покупная энергия, в том числе:	тыс.кВт.ч	393,5	187,30	162,1	44,1		471,0	84,14	234,32	152,5		378,5	201,00	137,9	39,6				96,2
	средневзвешенный тариф	*руб./кВт*	3,00	3,00	3,00	3,00		3,62					3,55	3,55	3,00	3,00				118,4
	сумма	тыс. руб.	1 179,2	561,2	485,7	132,3		1 702,7	304,20	847,10	551,40		1 342,5	712,9	489,1	140,5				113,8
	по уровню НН количество	тыс.кВт.ч	103,3	49,2	42,5	11,6		149,7	21,00	77,90	50,8									0,0
	тариф НН	*руб./кВт*	3,54	3,54	3,54	3,54		3,62												0,0
	сумма	тыс. руб.	365,7	174,0	150,6	41,1		541,6	76,00	281,80	183,8									0,0
	по уровню СН 2 количество	тыс.кВт.ч	217,8	103,7	89,7	24,4		321,2	63,10	156,40	101,7		279,1	148,20	101,70	29,20		-42,1	-13,1	128,1
	тариф СН 2	*руб./кВт*	2,97	2,97	2,97	2,97		3,61					3,77	3,77	3,77	3,77		0,2	4,3	126,9
	сумма	тыс. руб.	646,9	307,9	266,4	72,6		1 161,1	228,20	565,30	367,60		1 052,2	558,7	383,4	110,1		-108,9	-9,4	162,7
	по уровню ВН количество	тыс.кВт.ч	72,4	34,5	29,9	8,1							99,4	52,8	36,2	10,4				137,3
	тариф ВН	*руб./кВт*	2,30	2,30	2,30	2,30							2,92	2,92	2,92	2,92				127,0
	сумма	тыс. руб.	166,7	79,3	68,7	18,7							290,2	154,2	105,7	30,4				174,2
7.4	Вода	тыс.м3	0,7	0,1	0,1	0,1	0,4	0,8	0,18	0,15	0,12	0,4	0,7	0,1	0,1	0,1	0,4	-0,1	-17,4	100,0
		руб./м3	14,8	15	14,72	14,72	14,72	16,00				15,00	16,62	16,62	16,62	16,62	16,62	0,6	3,9	112,0
		тыс. руб.	10,4	1,50	1,50	1,50	5,89	13,6	2,99	2,54	2,028	6	11,6	1,7	1,7	1,7	6,6	-1,9	-14,2	112,0
7.5	Вода на ГВС	тыс.м3	629,9		629,90			589,2		589,20			637,9		637,90					101,3
	Водоотведение сточных вод	тыс.м3	2,2	0,5	0,3	0,2	1,2	2,6	0,58	0,37	0,272	1,4	2,5	0,5	0,3	0,2	1,5	-0,1	-4,5	113,6
		руб./м3	8,5	8,4	8,48	8,48	8,48	9,78	9,86	9,87	9,85	9,71	9,7	9,70	9,70	9,70	9,70	-0,1	-0,8	114,7
		тыс. руб.	18,6	4,2	2,5	1,7	10,2	25,6	5,67	3,67	2,68	13,6	24,3	4,9	2,9	1,9	14,6	-1,4	-5,3	130,4
7.6	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	4 056,2	738,8	429,5	736,1	2 151,8	5 970,0	1 414,70	668,00	558,6	3328,7	4 376,6	898,1	414,3	478,4	2 585,8	-1593,4	-26,7	107,9
7.7	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	1 062,7	193,6	112,5	192,9	563,8	1 564,0	370,60	175,00	146,3	872,1	1 496,8	307,2	141,7	163,6	884,4	-67,2	-4,3	140,8
7.8	Расходы по содержанию и эксплуатации оборудования, в том числе:	тыс. руб.	36 429,0	10367,0	4464,3	4996,2	16601,5	55 024,0	12 967,5	6 123,1	5 420,5	30512.8	48 386,4	9 929,2	4 580,1	4 289,2	29 587,9	-6637,6	-12,1	132,8
	- амортизация	тыс. руб.	18 554,5	6 434,5	2 476,5	2735,5	6 908,0	31 500,0	7393,2	3491,0	3219,4	17396,4	31 500,0	6 464,0	2 981,7	2443,3	19 611,0	0,0	0,0	169,8
	- арендная плата	тыс.руб.	7 127,1	1 421,0	758,9	943,2	4 004,0	7 000,0	1 658,74	783,23	655,0	3903.0	9 743,4	1 999,4	922,3	1065,1	5 756,6	2743,4	39,2	136,7
	- затраты на ремонт	тыс. руб.	10 747,4	2 511,5	1 228,9	1317,5	5 689,5	16 524,0	3 915,60	1 848,90	1546,1	9213.4	7 143,0	1 465,8	676,1	780,8	4 220,3	-9381,0	-56,8	66,5
7.9	Цеховые расходы	тыс. руб.	3 397,4	787,2	464,7	306,0	1 839,5	11 441,5	2 711,20	1 280,20	1070,6	6379,5	4 892,7	1 538,8	463,1		2 890,7	-6548,8	-57,2	144,0
7.10	Выпадающие расходы	тыс. руб.						0,0												
7.11	Итого цеховая себестоимость	тыс.руб.	280629,9	64803,7	39658,9	41470,7	134696,7	302 229,2	69027,9	33299,6	39445,4	160456,2	295409,5	60470,7	27808,9	35614,0	171515.9	-6819,7	-2,3	105,3
7.12	*Цеховая себестоимость 1 Гкал*	*руб.коп.*	*788.26*	*788,26*	*852,81*	*829,67*	*671,22*	*950.66*	*978.31*	*1116.60*	*1050.90*	*891.42*	*844.14*	*857,04*	*932.48*	*967,61*	*806.12*	-106,5	-11,2	107,1
7.13	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	21 674,2	4 472,2	1311,3	273.4	15 617,3	27 528,8	6 274,83	2 962,88	3526,3	14764.8	24 142,9	7 194,3	1763,0	0,0	15 185,6	-3385,9	-12,3	111,4

8.	Итого производственная себестоимость:	тыс.руб.	302 304,1	69 275,9	40 970,2	41 744,1	150 314,0	329 758,0	75 302,7	36 262,5	42 971,7	175 221,0	319 552,4	67 665,0	29 571,9	35 614,0	186 701,5	-10205,6	-3,1	105,7
8.1.	Производственная себестомость на выработку тепловой энергии для собств. потреб.	тыс. руб.	665,8	648,7	17,1			974,1	947,47	26,64			799,1	778,2	20,9	0,0	0,0	-175,0	-18,0	120,0
8.2.	Производственная себестомость на выработку тепловой энергии для реализации	тыс. руб.	301 638,3	68 627,2	40 953,1	41 744,1	150 314,0	328 783,9	74 355,3	36 235,9	42 971,7	175 221,0	318 753,3	66 886,8	29 551,0	35 614,0	186 701,5	-10030,6	-3,1	105,7
9.	Необходимая расчетная прибыль	тыс. руб.	19 661,3	0,0	0,0	0,0	19 661,3	21 984,0	5 022,40	2 371,60	2 772,2	11 817,8	19 661,3	0,0	0,0	0,0	19 661,3	-2322,7	-10,6	100,0
	- налог на имущество	тыс. руб.	2 668,1				2 668,1	2 990,0	681,50	321,80	383,1	1 603,6	2 668,1	0,0	0,0	0,0	2 668,1			100,0
	- налог на прибыль	тыс. руб.	3 398,6				3 398,6	3 914,0	868,20	410,00	592,8	2 043,0	3 398,6	0,0	0,0	0,0	3 398,6			100,0
	- прибыль на прочие цели	тыс. руб.	13 594,6				13 594,6	15 080,0	3 472,70	1 639,80	1 796,30	8 171,20	13 594,6	0,0	0,0	0,0	13 594,6			100,0
10	Внереализационные расходы	тыс. руб.						0,0												
11.	Выручка	тыс. руб.	321 299,6	68 627,2	40 953,1	41 744,1	169 975,3	350 767,9	79 377,7	38 607,5	45 743,9	187 038,8	338 414,6	66 886,8	29 551,0	35 614,0	206 362,8	-12353,3	-3,5	105,3
12	Целевое использование	тыс. руб.						0,0												
13	Выручка с учетом целевого использования	тыс. руб.	321 299,6	68 627,2	40 953,1	41 744,1	169 975,3	350 767,9	79 377,7	38 607,5	45 743,9	187 038,8	338 414,6	66 886,8	29 551,0	35 614,0	206 362,8	-12353,3	-3,5	105,3
14	*Себестоимость реализации 1 Гкал*	*руб.коп.*	*799,15*	*842,66*	*881,01*	*853,77*	*749,04*	*1 037,25*	*1 067,25*	*1 215,95*	*1 144,84*	*973,45*	*913,13*	*959,00*	*991,60*	*967,61*	*877,50*	-124,1	-12,0	114,3
15	Экономически обоснованный тариф на тепловую энергию (без НДС) без инвестиционной	руб.коп. Гкал	851,46	844,09	881,07	853,77	847,02	1106,58	1139,66	1295,55	1218,70	1039,10	969,61	960,33	991,64	967,61	969,90	-137,0	-12,4	113,9
16	Инвестицион. составл.	тыс. руб																		
17	Выручка	тыс. руб.	321 299,6	68 627,2	40 953,1	41 744,1	169 975,3	350 767,9	79 377,7	38 607,5	45 743,9	187 038,8	338 414,6	66 886,8	29 551,0	35 614,0	206 362,8	-12353,3	-3,5	105,3
18	Экономически обоснованный тариф на тепловую энергию (без НДС) с инвестиционной	руб.коп. Гкал	851,46	844,09	881,07	853,77	847,02	1106,58	1139,66	1295,55	1218,70	1039,10	969,61	960,33	991,64	967,61	969,90	-137,0	-12,4	113,88
	Рост тарифов по видам усдуг теплоснабжения												*113,88*	*113,8*	*112,6*	*113,3*	*114,5*			

Начальник технологического отдела — Е.П. Сологуб

Начальник отдела цен итарифов на теплоэнерги — О.А. Губа

Ведущий консультант — Л.Н. Матвеева

Ведущий консультант — С.Н. Лопатина

Консультант — В.Г. Захарченко

Приложение № 3

АНАЛИЗ

результатов экономического обоснования тарифов на тепловую энергию, отпускаемую

Открытым акционерным обществом "Краснодартеплосеть", Афинская ТЭЦ

на 2011 год к экспертному заключению от 2010г.№ -т

Наименование показателей	Ед. измерения	Тариф 2010 года			Регулируемый период 2010 г. по данным:						Отклонения: (+;-)		% роста к 2010 г.
		РЭК-ДЦиТ, всего:	Отопление	Пар	Предприятия ВСЕГО:	Отопление	Пар	РЭК-ДЦиТ, всего:	Отопление	Пар	тыс. руб.	%	
B	C	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Выработка тепловой энергии	Гкал	**52 280,4**	6 387,8	45 892,6	**41 485,0**	5 458,5	36 026,5	**52 280,4**	6 387,8	45 892,6	**10795,4**	**26,0**	100,0
СНК	Гкал	**4 368,8**	533,8	3 835,0	**3 485,0**	458,5	3 026,5	**4 368,8**	533,8	3 835,0	**883,8**	**25,4**	100,0
Покупная тепловя энергия	Гкал												
Отпуск в сеть	Гкал	47 911,6	5 854,0	42 057,6	**38 000,0**	5 000,0	33 000,0	47 911,6	5 854,0	42 057,6	**9911,6**	**26,1**	100,0
Потери в сетях	Гкал				**0,0**								
Полезный отпуск тепловой энергии:	Гкал	47 911,6	5 854,0	42 057,6	**38 000,0**	5 000,0	33 000,0	47 911,6	5 854,0	42 057,6	**9911,6**	**26,1**	100,0
т.ч. Реализация тепловой энергии	***Гкал***	***47 911,6***	***5 854,0***	***42 057,6***	**38 000,0**	***5 000,0***	***33 000,0***	***47 911,6***	***5 854,0***	***42 057,6***	**9911,6**	**26,1**	100,0
- население	Гкал				**0,0**								
- бюджетные организации	Гкал				**0,0**								
- прочие потребители	Гкал	**47 911,6**	5 854,0	42 057,6	**38 000,0**	5 000,0	33 000,0	**47 911,6**	5 854,0	42 057,6	**9911,6**	**26,1**	100,0
в т.ч. МУП "Тепловые сети"	Гкал	**2 694,0**	2 694,0		**2 000,0**	2 000,0		**2 694,0**	2 694,0		**694,0**	**34,7**	100,0
Собственное потребление	***Гкал***				**0,0**								
Себестоимость по статьям затрат:			0,1222	0,8778	**0,0**				0,1222	0,8778			
	т.у.т.	**9376,6**	1115,9	8260,7	**7 626,7**	977,1	6649,6	**9376,6**	1115,9	8260,7	**1749,9**	**22,9**	100,0
Топливо на технологические нужды	тыс. руб	**23790,4**	**2831,3**	**20959,0**	**27 223,7**	2856,3	24367,4	**31142,0**	**3706,3**	**27435,7**	**3918,3**	**14,4**	130,9
природный газ к=1,12857	тыс. м3	**8308,4**	988,8	7319,6	**6 757,8**	865,80	5 892,00	**8308,4**	988,8	7319,6	**1550,6**	**22,9**	100,0
	руб./т.м3	**2863,41**	**2863,41**	**2863,41**	**4 028,5**	**3 299,0**	**4 135,7**	**3748,25**	**3748,25**	**3748,25**	**-280,2**	**-7,0**	130,9
	тыс.руб.	23790,4	**2831,3**	**20959,0**	**27 223,7**	2856,3	24367,4	**31142,0**	**3706,3**	**27435,7**	**3918,3**	**14,4**	130,9
от 1,0 до 10,0 включительно	тыс. м3	**8308,4**	988,8	7319,6	**6 757,8**	865,80	5 892,00	**8308,4**	988,8	7319,6	**1550,6**	**22,9**	100,0
цена газа	*руб./т.м3*	**2863,41**	**2863,41**	**2863,41**	**4 028,5**	**3 299,0**	**4 135,7**	**3748,25**	**3748,25**	**3748,25**	**-280,2**	**-7,0**	130,9
сумма	тыс.руб.	**23790,4**	**2831,3**	**20959,0**	**27 223,7**	2856,3	24367,4	**31142,0**	**3706,3**	**27435,7**	**3918,3**	**14,4**	130,9
Покупная энергия, в том числе:	тыс.кВт.ч	**2486,6**	303,8	2182,8	**2 989,7**	368,1	2621,6	**2486,6**	303,8	2182,8	**-503,1**	**-16,8**	100,0
средневзвешенный тариф. ВН	*руб./кВт*	2,87	2,87	2,87	**2,65**	**2,65**	**2,65**	**3,15**	**3,15**	**3,15**	**0,5**	**18,9**	109,7
сумма	тыс. руб.	7141,6	**872,6**	**6269,0**	**7 923,5**	976,3	6947,2	**7837,8**	**957,6**	**6880,2**	**-85,7**	**-1,1**	109,7
Вода	тыс.м3	**3,2**	0,4	2,8	**5,1**	0,55	4,5	**3,2**	0,4	2,8	**-1,9**	**-36,6**	100,0
	руб./м3	**3,79**	**3,79**	**3,79**	**3,43**	**3,45**	**3,42**	**4,36**	**4,36**	**4,36**	**0,9**	**27,2**	115,0
	тыс. руб.	**12,1**	**1,5**	**10,6**	**17,3**	1,9	15,4	**13,9**	**1,7**	**12,2**	**-3,4**	**-19,4**	115,0
Водоотведение сточных вод	тыс.м3	**58,0**	7,1	50,9	**110,6**	12,27	98,3	**58,0**	7,1	50,9	**-52,6**	**-47,5**	100,0
	руб./м3	**9,91**	**9,91**	**9,91**	**9,20**	**9,20**	**9,20**	**11,40**	**11,40**	**11,40**	**2,2**	**23,8**	115,0
	тыс. руб.	574,8	70,4	**504,4**	**1 017,5**	112,9	904,6	**661,2**	**80,9**	**580,3**	**-356,3**	**-35,0**	115,0
Фонд оплаты труда	тыс. руб.	**6834,2**	835,0	5999,2	**8 758,2**	1152,4	7605,8	**7374,1**	901,0	6473,1	**-1384,1**	**-15,8**	107,9
Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	**1790,6**	**218,8**	**1571,8**	**2 294,6**	301,9	1992,7	**2521,9**	**308,1**	**2213,8**	**227,3**	**9,9**	140,8
Расходы по содержанию и эксплуатации оборудования, в том числе.	тыс. руб.	2 577,0	314,9	2 262,1	**6 310,0**	830,2	5 479,8	3 540,4	432,6	3 107,8	**-2769,6**	**-43,9**	137,4
амортизация	тыс. руб.	**1515,0**	185,1	1329,9	**3 190,0**	419,7	2770,3	**3037,4**	371,1	2666,3	**-152,6**	**-4,8**	200,5
арендная плата	тыс.руб.				**0,0**								
затраты на ремонт	тыс. руб.	**1062,0**	129,8	932,2	**3 120,0**	410,5	2709,5	**503,0**	61,5	441,5	**-2617,0**	**-83,9**	47,4
Цеховые расходы	тыс. руб.	**1037,5**	126,8	910,7	**5 716,4**	752,2	4964,2	**633,2**	77,4	555,8	**-5083,2**	**-88,9**	61,0
Выпадающие расходы	тыс. руб.												

7.10	**Итого цеховая себестоимость**	**тыс.руб.**	**43758,1**	**5271,2**	**38486,9**	**59 261,2**	**6984,1**	**52277,1**	**53724,5**	**6465,6**	**47258,9**	**-5536,7**	**-9,3**	122,8
7.11	*Цеховая себестоимость 1 Гкал*	*руб.коп.*	*913,31*	*900,45*	*915,10*	**2 981,0**	*1396.82*	*1584,16*	*1121.33*	*1104.48*	*1123,67*	**-1859,6**	**-62,4**	122,8
7.12	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	**2779,0**	339,5	2439,5	**5 403,0**	710,9	4692,1		0,0	0,0	**-5403,0**	**-100,0**	0,0
8.	**Итого производственная себестоимость:**	**тыс.руб.**	**46 537,1**	**5 610,8**	**40 926,3**	**64 664,2**	**7 695,0**	**56 969,2**	**53 724,5**	**6 465,6**	**47 258,9**	**-10939,7**	**-16,9**	115,4
8.1.	Производственная себестомость на выработку тепловой энергии для собств. потреб.	тыс. руб.				**0,0**								
8.2.	Производственная себестомость на выработку тепловой энергии для реализации	тыс. руб.	**46 537,1**	**5 610,8**	**40 926,3**	**64 664,2**	**7 695,0**	**56 969,2**	**53 724,5**	**6 465,6**	**47 258,9**	**-10939,7**	**-16,9**	115,4
9.	Необходимая расчетная прибыль, в том числе:	тыс. руб.	**2 096,3**	256,1	1 840,2	**2 260,3**	297,4	1 962,9	**2 096,3**	252,3	1 844,0	**-164,0**	**-7,3**	100,0
	- налог на имущество	тыс. руб.	**1 302,0**	159,1	1 142,9	**1 404,0**	184,7	1 219,3				**-1404,0**	**-100,0**	0,0
	- налог на прибыль	тыс. руб.	**158,9**	19,4	139,5	**171,3**	22,5	148,8				**-171,3**	**-100,0**	0,0
	- прибыль на прочие цели	тыс. руб.	**635,4**	77,6	557,8	**685,0**	90,1	594,9				**-685,0**	**-100,0**	0,0
10.	Внереализационные расходы	тыс. руб.				**0,0**								
11.	Выручка	тыс. руб.	48 633,4	5 866,9	42 766,5	**66 924,5**	7 992,4	58 932,1	55 820,8	6 717,9	49 102,9	**-11103,7**	**-16,6**	114,8
12.	Целевое использование	тыс. руб.				**0,0**								
13	Выручка с учетом целевого использования	тыс. руб.	48 633,4	5 866,9	42 766,5	**66 924,5**	7 992,4	58 932,1	55 820,8	6 717,9	49 102,9	**-11103,7**	**-16,6**	114,8
14	*Себестоимость реализации 1 Гкал.*	*руб.коп.*	*971,31*	*958,45*	*973,10*	*1 701,69*	*1 539,00*	*1 726,34*	*1 121,33*	*1 104,48*	*1 123.67*	**-580,4**	**-34,1**	115,4
15	Экономически обоснованный тариф на тепловую энергию (без НДС) без инвестиционной	руб.коп. Гкал	1015,06	1002,20	1016,85	1761,17	1598,48	1785,82	1165,08	1147,57	1167,52	**-596,1**	**-33,8**	114,8
16	Инвестицион. составл.	тыс. руб.												
17	Выручка	тыс. руб.	48 633,4	5 866,9	42 766,5	66 924,5	7 992,4	58 932,1	55 820,8	6 717,9	49 102,9	**-11103,7**	**-16,6**	114,8
18	Экономически обоснованный тариф на тепловую энергию (без НДС) с инвестиционной	руб.коп. Гкал	***1015,06***	***1002,20***	***1016,85***	1761,17	**1598,48**	**1785,82**	**1165,08**	**1147,57**	**1167,52**	**-596,1**	**-33,8**	114,8
	Рост тарифов на 31.12.09г.								***114,78***	***114,51***	***114,82***			

Начальник технологического отдела — Е.П. Сологуб

Начальник отдела цен итарифов на теплоэнергию — О.А. Губа

Ведущий консультант — Л.Н. Матвеева

Ведущий консультант — С.Н. Лопатина

Консультант — В.Г. Захарченко