**Уведомление о переходе на прямые договоры ООО УК «Городской комфорт»**

|  |
| --- |
| АО «Краснодартеплосеть» информирует собственников и нанимателей помещений многоквартирного дома по адресу: **г. Краснодар ул. Монтажников, д. 5** |

о переходе на расчеты по прямым договорам на оказание коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению с ноября 2022г на основании п.2) ч.1 ст. 157 Жилищного кодекса РФ в связи с задолженностью УК по договору теплоснабжения.

Начисление стоимости коммунальных услуг по отоплению и ГВС с ноября 2022г. будет производиться АО «Краснодартеплосеть» (агент по начислению и сбору платежей ООО «ИРЦК»). Заключение письменной формы договора не требуется законодательством.

 Убедительная просьба, начиная с квитанций за ноябрь 2022 года производить оплату только тех платежных документов за оказанные коммунальные услуги по отоплению и горячему водоснабжению, на которых указаны следующие реквизиты:

**Счет для оплаты:** 40911810700000003102

ИНН 2312016641

КПП 231001001

Получатель платежа  КБ "Кубань Кредит"

БИК 040349722

кор/сч. 30101810200000000722

ОГРН 1022300003703

Размер платы в первом платёжном документе, при отсутствии показаний индивидуального прибора учета (ИПУ), будет определён расчётным способом без учёта фактических показаний ИПУ. При передаче показаний ИПУ начисление будет приведено к фактическим объёмам. В целях произведения расчёта за потреблённую коммунальную услугу на основании фактических показаний ИПУ рекомендуем передавать показания ИПУ с 23 по 25 числа расчётного месяца любым удобным для Вас способом, указанным в квитанции.

Срок оплаты услуг отопления и горячего водоснабжения, предоставляемые АО «Краснодартеплосеть» - до 20 числа расчетного месяца.

Оплатить услуги без комиссии можно картой любого банка отсканировав QR-код, указанный в квитанции.

Расчет платы и выставление платежных документов за коммунальные услуги по отоплению и горячему водоснабжению осуществляет ООО «Информационный Расчетный Центр Краснодар» на основании агентского договора.

Адреса и графики работы офисов продаж и обслуживания клиентов указаны на сайте АО «Краснодартеплосеть» kts@ktps.ru в разделе «Потребителям».

 **Администрация АО «Краснодартеплосеть»**