



**ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ТАРИФОВ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПРИКАЗ

от 18.12.2025

№ 538/2025-7

г. Краснодар

**О внесении изменений в приказ департамента государственного
регулирования тарифов Краснодарского края от 19.12.2023
№ 529/2023-т «Об установлении тарифов на тепловую энергию и
горячую воду»**

В соответствии с федеральными законами от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Законом Краснодарского края от 06.04.2015 № 3161-КЗ «О мерах дополнительной социальной поддержки отдельных категорий граждан по оплате коммунальных услуг на территории Краснодарского края», в целях ежегодной корректировки долгосрочных тарифов, на основании решения правления департамента государственного регулирования тарифов Краснодарского края п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить изменения в приказ департамента государственного регулирования тарифов Краснодарского края от 19.12.2023 №529/2023-т «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду» в соответствии с приложением.

2. Приказ вступает в силу с 01 января 2026 г.

Исполняющий обязанности
руководителя

С.Н. Милованов

Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом департамента
государственного регулирования
тарифов Краснодарского края

от 18.12.2025 № 538 / 2025-7

ИЗМЕНЕНИЯ,

**вносимые в приказ департамента государственного
регулирования тарифов Краснодарского края от 19.12.2023
№529/2023-т «Об установлении тарифов на тепловую энергию и
горячую воду»**

1. Таблицу приложения 1 изложить в следующей редакции:

«

| № п/п | Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Год | Вода | |
|----------------------------|---------------------------------------|--|----------------------------|------|---------|
| 1 | АО «Краснодар-теплосеть» | Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | |
| | | Одноставочный, руб./Гкал (без НДС) | с 01.01.2024 по 30.06.2024 | | 1705,15 |
| | | | с 01.07.2024 по 31.12.2024 | | 1868,83 |
| | | | с 01.01.2025 по 30.06.2025 | | 1868,83 |
| | | | с 01.07.2025 по 31.12.2025 | | 2261,50 |
| | | | с 01.01.2026 по 30.09.2026 | | 2261,50 |
| | | | с 01.10.2026 по 31.12.2026 | | 2587,16 |
| | | | с 01.01.2027 по 30.06.2027 | | 2587,16 |
| | | | с 01.07.2027 по 31.12.2027 | | 2812,24 |
| | | | с 01.01.2028 по 30.06.2028 | | 2812,24 |
| | | | с 01.07.2028 по 31.12.2028 | | 2953,59 |
| | | Население (тарифы указываются с учетом НДС) | | | |
| | | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2024 по 30.06.2024 | | 2046,18 |
| | | | с 01.07.2024 по 31.12.2024 | | 2242,60 |
| | | | с 01.01.2025 по 30.06.2025 | | 2242,60 |
| | | | с 01.07.2025 по 31.12.2025 | | 2623,84 |
| | | | с 01.01.2026 по 30.09.2026 | | 2668,45 |
| | | | с 01.10.2026 по 31.12.2026 | | 3052,71 |
| | | | с 01.01.2027 по 30.06.2027 | | 3052,71 |
| с 01.07.2027 по 31.12.2027 | | | 3430,93 | | |
| с 01.01.2028 по 30.06.2028 | | | 3430,93 | | |
| с 01.07.2028 по 31.12.2028 | | 3603,38 | | | |

».

2. Таблицу приложения 2 изложить в следующей редакции:

«

| № п/п | Наименование регулируемой организации | Тарифы на горячую воду | | | | | | | | | |
|----------|---|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| | | с 01.01. 2024 по 30.06. 2024 | с 01.07. 2024 по 31.12. 2024 | с 01.01. 2025 по 30.06. 2025 | с 01.07. 2025 по 31.12. 2025 | с 01.01. 2026 по 30.09.2026 | с 01.10.2026 по 31.12.2 026 | с 01.01. 2027 по 30.06. 2027 | с 01.07. 2027 по 30.12. 2027 | с 01.01. 2028 по 30.06. 2028 | с 01.07. 2028 по 31.12. 2028 |
| 1 | АО «Краснодартеплосеть» | | | | | | | | | | |
| 1.1 | Тариф на горячую воду (без НДС) | | | | | | | | | | |
| | Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал | 1705,15 | 1868,83 | 1868,83 | 2261,50 | 2261,50 | 2587,16 | 2587,16 | 2812,24 | 2812,24 | 2953,59 |
| | Компонент на холодную воду, руб./м ³ | | | | | | | | | | |
| | ООО «Краснодар Водоканал» | 34,55 | 39,55 | 39,55 | 42,71 | - | - | - | - | - | - |
| | ООО «КЭСК» | 22,52 | 29,46 | 29,46 | 37,52 | - | - | - | - | - | - |
| | ИП Толстых А.С. | 25,64 | 28,71 | 24,40 | 24,40 | - | - | - | - | - | - |
| | Северо-Кавказская дирекция по тепловодоснабжению – структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению - филиала ОАО «РЖД» | 22,15 | 24,27 | 24,27 | 28,39 | - | - | - | - | - | - |
| | ГУП КК «Кубаньводкомплекс» | 65,94 | 85,86 | 85,86 | 111,32 | - | - | - | - | - | - |
| | МУП «Родник» | 32,97 | 36,09 | 36,09 | 39,10 | - | - | - | - | - | - |
| 1.2 | Тариф на горячую воду для населения (тарифы указываются с учетом НДС) | | | | | | | | | | |
| | Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал | 2046,18 | 2242,60 | 2242,60 | 2623,84 | 2668,45 | 3052,71 | 3052,71 | 3430,93 | 3430,93 | 3603,38 |
| | Компонент на холодную воду, руб./м ³ | | | | | | | | | | |
| | ООО «Краснодар Водоканал» | 41,46 | 47,46 | 47,46 | 51,25 | - | - | - | - | - | - |
| | ООО «КЭСК» | 27,02 | 30,94 | 30,94 | 36,20 | - | - | - | - | - | - |
| | ИП Толстых А.С. | 26,50 | 29,04 | 29,04 | 29,28 | - | - | - | - | - | - |
| | Северо-Кавказская дирекция по тепловодоснабжению – структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению - филиала ОАО «РЖД» | 26,58 | 29,12 | 29,12 | 34,07 | - | - | - | - | - | - |
| | ГУП КК «Кубаньводкомплекс» | 63,56 | 74,86 | 74,86 | 87,59 | - | - | - | - | - | - |
| | МУП «Родник» | 39,56 | 43,31 | 43,31 | 46,32 | - | - | - | - | - | - |

».

2. Таблицу 1 приложения 3 изложить в следующей редакции:

«

| № п/п | Наименование регулируемой организации | Год | Базовый уровень операционных расходов | Индекс эффективности операционных расходов | Показатели энергосбережения и энергетической эффективности* |
|----------|---------------------------------------|-----|---|---|--|
|----------|---------------------------------------|-----|---|---|--|

| | | | | | |
|---|-------------------------|------|-----------|---|--|
| 1 | АО «Краснодартеплосеть» | | тыс. руб. | % | |
| | | 2024 | 360061,4 | - | |
| | | 2025 | - | 1 | |
| | | 2026 | 419381,7 | - | |
| | | 2027 | | 1 | |
| | | 2028 | | 1 | |
| * показатель приведен в таблице 2 настоящего приложения | | | | | |

».

3. Раздел 1 приложения 4 изложить в следующей редакции:
«Раздел 1. Баланс горячего водоснабжения

| № п/п | Наименование | Ед. измерения | Величина показателя на период регулирования | | | | |
|---------|---|--------------------|---|--------|--------|--------|--------|
| | | | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 |
| 1 | Объем холодной воды на нужды горячего водоснабжения, в том числе: | тыс.м ³ | 579.73 | 597.46 | 564,18 | 564,18 | 564,18 |
| 1.1 | - объем приобретенной воды, в том числе по поставщикам: | тыс.м ³ | 579.73 | 597.46 | 564,18 | 564,18 | 564,18 |
| 1.1.1 | ООО «Краснодар Водоканал» | тыс.м ³ | 409.20 | 401.98 | 406,86 | 406,86 | 406,86 |
| 1.1.2 | ООО «КЭСК» | тыс.м ³ | 63.61 | 71.93 | 62,16 | 62,16 | 62,16 |
| 1.1.3 | ИП Толстых А.С. | тыс.м ³ | 51.04 | 61.18 | 53,61 | 53,61 | 53,61 |
| 1.1.4 | Северо-Кавказская дирекция по тепловодоснабжению – структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению – филиала ОАО «РЖД» | тыс.м ³ | 9.28 | 13.06 | 11,82 | 11,82 | 11,82 |
| 1.1.5 | ГУП КК «Кубаньводкомплекс» | тыс.м ³ | 26,34 | 29,58 | 29,73 | 29,73 | 29,73 |
| 1.1.6 | МУП «Родник» | тыс.м ³ | 20.26 | 19.73 | - | - | - |
| 2 | Отпуск горячей воды, всего, в том числе: | тыс.м ³ | 579.73 | 597.46 | 564,18 | 564,18 | 564,18 |
| 2.1 | На собственные нужды | тыс.м ³ | 0,78 | 0,78 | 0,78 | 0,78 | 0,78 |
| 2.2 | Объем воды, отпущенной абонентам | тыс.м ³ | 578,95 | 596,68 | 563,40 | 563,40 | 563,40 |
| 2.3 | По абонентам | тыс.м ³ | 578,95 | 596,68 | 563,40 | 563,40 | 563,40 |
| 2.3.1 | Собственным абонентам | тыс.м ³ | 578,95 | 596,68 | 563,40 | 563,40 | 563,40 |
| 2.3.1.1 | - население | тыс.м ³ | 529,63 | 545,26 | 509,24 | 509,24 | 509,24 |
| 2.3.1.2 | - бюджетные организации | тыс.м ³ | 29,63 | 29,61 | 28,84 | 28,84 | 28,84 |
| 2.3.1.3 | - прочие потребители | тыс.м ³ | 19,69 | 21,81 | 25,32 | 25,32 | 25,32 |

».

Начальник отдела цен и тарифов на теплоэнергию



К.Б. Чужиков